证券代码：000733　　证券简称：振华科技　　公告编号：2013-02

中国振华（集团）科技股份有限公司
关于转让振华房开公司股权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

贵州振华房地产开发有限公司（以下简称振华房开公司）为中国振华电子集团有限公司（以下简称中国振华）的控股子公司。该公司注册资本 5,000 万元人民币，其中，中国振华出资 2,550 万元，占其注册资本的 51%，本公司出资 2,450 万元，占其注册资本的 49%。中国振华为本公司控股股东，与本公司构成关联法人关系。

本公司为了调整产业结构，集中资源做强核心业务，决定转让所持振华房开公司 49%的股权。经与中国振华协商，中国振华有意受让本公司所转股权。转让价格以 2012 年 7 月 31 日为评估基准日的振华房开公司评估后的净资产为作价依据确定。

二、交易对方基本情况

（一）公司名称：中国振华电子集团有限公司

（二）公司地址：贵州省贵阳市新添大道北段 268 号

（三）注册资本：159,619 万元

（四）法定代表人：陈中

（五）经营范围：主营：通讯信息整机、军民用电子元器件类产品，光机电一体化设备及服务。兼营：金融、房地产、商贸等。

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn
中国证监会指定信息披露网站

三、交易标的基本情况

（一）公司名称：贵州振华房地产开发有限公司

（二）公司地址：贵阳市乌当区新添大道 150 号

（三）注册资本：5,000 万元人民币。其中，振华集团出资 2,550 万元,占其注册资本的 51%,本公司出资 2,450 万元,占其注册资本的 49%。

（四）法人代表：陈中

（五）经营范围：土地和房屋开发、房地产经营、中介服务、物业管理。

（六）财务状况

单位：万元

项目	2012 年 11 月 30 日（未经审计）	2011 年 12 月 31 日（经过审计）
资产总额	56,860	65,466
负债总额	39,443	47,727
净资产	17,417	17,739
项目	**2012 年 1-11 月（未经审计）**	**2011 年度（经过审计）**
营业收入	33,136	24,817
净利润	163	435

四、交易定价依据

以 2012 年 7 月 31 日为评估基准日的振华房开公司评估后的净资产为交易定价依据，经深圳市天健国众联资产评估土地房地产估价有限公司评估，振华房开公司 2012 年 7 月 31 日的净资产

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

为 17,485.29 万元（按照有关规定，此评估结果尚需报中国电子信息产业集团公司备案）。

五、交易协议主要内容

（一） 交易金额：振华房开公司 2012 年 7 月 31 日经评估后的净资产为 17,485.29 万元，按本公司占该公司权益比例 49%计算，转让总价为人民币 8,567.79 万元。

（二）款项支付时间及方式：交易双方签订股权转让协议，协议签署生效后中国振华将款项一次交付给本公司。

（三）股权转让后，中国振华自 2012 年 8 月 1 日起持有房开公司 100%的股权，享有按合同及章程规定的权利，同时承担相应的义务及责任。

（四）本次股权转让发生的评估、审计费用由本公司承担。发生的公证、工商变更登记等费用由振华房开公司承担。

六、此次交易对公司的影响

（一）此次转让振华房开公司股权，符合公司调整产业结构，集中资源做强核心业务的战略需要，有利于公司更好的发展。

（二）此次交易将产生股权转让利润1,170万元，同时其他权益变动转回形成投资收益1,420万元，共计2,590万元，对本公司2012年度利润将产生较大影响。

七、其他说明

（一）此项交易属于关联交易，董事会在审议此项议案时，关联董事陈中、文凡明进行了回避。

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn
中国证监会指定信息披露网站

（二）根据深圳证券交易所《股票上市规则》对有关关联交易审议程序的有关规定，按照累计计算原则，此项交易已达到提交公司股东大会审议标准，因此，本议案需提交公司股东大会审议。

特此公告。

中国振华（集团）科技股份有限公司董事会

2013 年 01 月 04 日

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn
中国证监会指定信息披露网站